

CORNETT

HOTELS & RESORTS

فنادق ومنتجعات كورنيت

إدارة وتشغيل الفنادق و المنتجعات

إدارة الأصول

الاستثمارات الفندقية

التفوق بالضيافة

المملكة العربية السعودية • جدة

المحتويات

- 3 • نبذة عن كورنيت
- 4 • رؤيتنا و رسالتنا
- 5 • قيمنا
- 6 • لماذا كورنيت
- 7 • خدماتنا المتكاملة
- 8 • ادارة و تشغيل الفنادق و المنتجعات
- 9 • ادارة الأصول و الاستثمارات
- 10 • ادارة الايرادات
- 11 • تطوير العلامات الفندقية
- 12 • منهجية العمل
- 13 • الجودة و الحوكمة
- 14 • التزامنا تجاه المستثمرين
- 15 • عملاؤنا وشركاؤنا
- 16 • معلومات التواصل



نبذة عن شركة كورنيت

كورنيت للفنادق و المنتجعات شركة تركية متخصصة في ادارة و تشغيل الفنادق و المنتجعات و الوحدات الفندقية تقدم حلولاً تشغيلية و استثمارية متكاملة تهدف الى تنمية الاصول الفندقية و تحقيق اعلى مستويات ادارة الاصول و الاستثمارات الفندقية و تطوير العلامات الفندقية و تقديم الحلول الاستشارية المتكاملة لقطاع الضيافة.

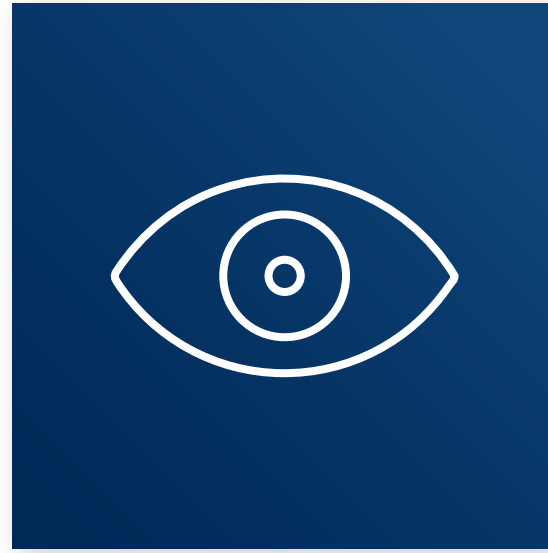
نعمل وفق نموذج اداري متكامل يركز على تنمية الاصول الفندقية و تحسين الأداء التشغيلي و تعزيز الربحية و تطوير تجربة الضيوف وفق افضل الممارسات العالمية.

نؤمن بان نجاح اي مشروع يبدأ من الادارة الاحترافية و التخطيط الاستراتيجي و القرارات المبنية على البيانات لذلك نعمل مع المستثمرين و الملاك كشريك طويل الامد لتحقيق نمو مستدام و عوائد استثمارية مجزية.



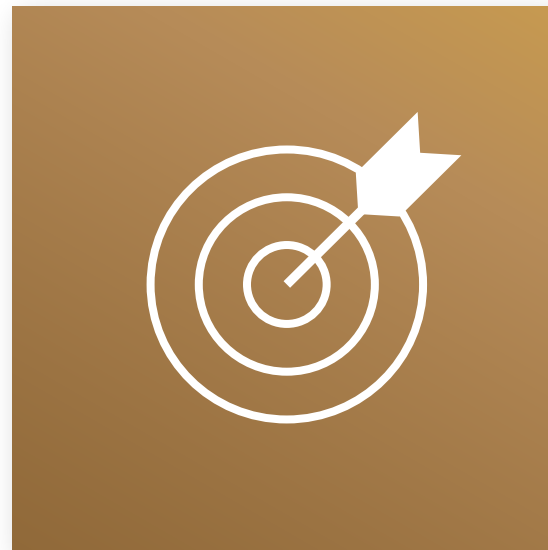
رسالتنا و رؤيتنا

رؤيتنا



ان تكون كورنيت الشريك المفضل للمستثمرين و ملاك الفنادق و احدى الشركات الرائدة في ادارة و تشغيل الفنادق و تطوير العلامات الفندقية و ادارة الاصول و الاستثمارات الفندقية في المملكة العربية السعودية و دول الخليج و الشرق الاوسط.

رسالتنا



تقديم حلول ضيافة متكاملة تعزز قيمة الاصول الفندقية و ترتقي بالاداء التشغيلي و تحقق عوائد استثمارية مستدامة من خلال الابتكار و الاحترافية و الالتزام باعلى معايير الجودة العالمية.

قيمنا



التميز

نسعى الى تحقيق اعلى
مستويات الجودة
في جميع اعمالنا



النزاهة

نعمل بشفافية و احترامية
و نبني علاقات قائمة
على الثقة



الشراكة

نعتبر نجاح عملائنا
امتدادا لنجاحنا



الابتكار

نطور حلول حديثا تعتمد
على البيانات و افضل
الممارسات العالمية



الاستدامة

نبني نموا طويل الامد
يحقق قيمة مستمرة
للمستثمرين و الشركاء

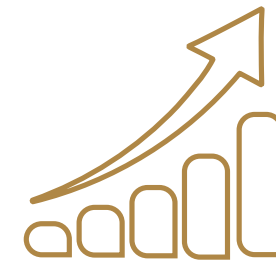
لماذا كورنيت ؟

لأننا لا نقدم خدمات تشغيل تقليدية. بل نبني منظومة متكاملة تهدف الى رفع قيمة الاصول الفندقية و تحقيق افضل النتائج التشغيلية و الاستثمارية

ما يميزنا



خبرة تشغيلية و استثمارية متخصصة



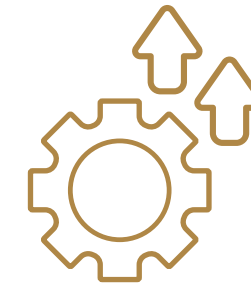
ادارة تشغيل احترافية



تنمية الاصول الفندقية



حوكمة و شفافية في الادارة



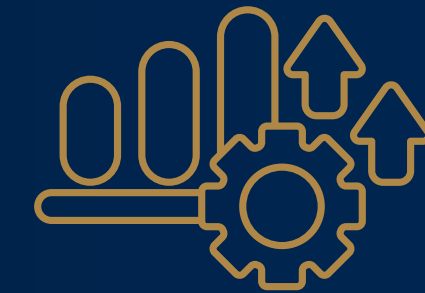
حلول مصممة لكل مشروع



استراتيجيات متقدمة لادارة الايرادات

خدماتنا المتكاملة

نقدم حلولاً متكاملة تغطي جميع مراحل دورة حياة المشروع الفندقية.
بدءاً من الدراسات والتخطيط وحتى التشغيل والتطوير بهدف تنمية
الأصول وتحقيق أفضل العوائد الاستثمارية.



ادارة و تشغيل الفنادق

نقدم خدمات الادارة و التشغيل وفق افضل الممارسات العالمية مع التركيز على الجودة و الكفاءة التشغيلية و تحقيق افضل تجربة للضيوف.

تشمل خدماتنا :

- ✓ ادارة العمليات اليومية
- ✓ ادارة الموارد البشرية
- ✓ ادارة الجودة
- ✓ ادارة الايرادات
- ✓ ادارة الاغذية و المشروبات
- ✓ ادارة المكاتب الامامية
- ✓ ادارة الصيانة و الهندسة

هدفنا :

تحويل الفندق الى منشآت تعمل بكفاءة عالية و تحقق نموا مستداما في ادارة الايرادات و الربحية.



ادارة الاصول و الاستثمارات الفندقية

نعمل كممثل استراتيجي للملاك لضمان تحقيق اعلى قيمة ممكنة للاصول الفندقية
و تعزيز العائد على الاستثمار.

تشمل خدماتنا :

- ✓ تحليل الاداء المالي
- ✓ مراقبة مؤشرات الاداء
- ✓ ادارة الخطط الراسمالية
- ✓ مراجعة العقود التشغيلية
- ✓ تقييم المخاطر
- ✓ اعداد التقارير الاستثمارية

النتيجة :

رفع القيمة السوقية للاصول و تحقيق افضل عائد استثماري على المدى الطويل

ادارة الايرادات و التسويق

نعتمد على احدث تقنيات تحليل البيانات و ادارة الاسعار لتحقيق اعلى مستويات الاشغال و الايرادات.

خدماتنا:

- ✓ ادارة التسعير الديناميكي
- ✓ ادارة قنوات البيع
- ✓ تحليل المنافسين
- ✓ التنبؤ بالطلب
- ✓ تحسين مؤشرات متوسط سعر الغرفة
- ✓ تحسين الايرادات لكل الغرف المتاحة
- ✓ اعداد التقارير و التحليلات

النتيجة:

زيادة الايرادات و تحسين الربحية و تعزيز القدرة التنافسية للمنشآت الفندقية.



تطوير العلامات الفندقية

نبنى علامات فندقية تمتلك هوية واضحة و معايير تشغيلية و تسويقية قادرة على المنافسة محليا و اقليميا.

خدماتنا :

- ✓ تطوير الهوية الفندقية
- ✓ معايير التشغيل
- ✓ دليل العلامة التجارية
- ✓ تصميم تجربة الضيف
- ✓ برامج الامتياز الفندقية
- ✓ استراتيجيات التوسع

النتيجة :

علامة فندقية قوية تحقق قيمة سوقية مستدامة و تدعم خطط النمو.



منهجية العمل

تعتمد كورنيت على منهجية عمل واضحة تضمن تنفيذ المشاريع بكفاءة و تحقيق نتائج قابلة للقياس.



3. التنفيذ والتشغيل

تطبيق افضل الممارسات
التشغيلية و ادارة فريق العمل



2. التخطيط الاستراتيجي

وضع الاهداف و خطط
التنفيذ و مؤشرات الاداء



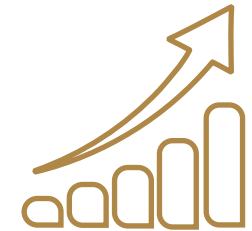
1. تحليل المشروع

دراسة الوضع الحالي
وتحديد الفرص و التحديات



4. المتابعة والتحسين

قياس النتائج و تحسين
الاداء بصورة مستمرة



5. تحقيق النتائج

تنمية الاصول و تحقيق
النمو المستدام

الجودة و الحوكمة

نعتد منظومة متكاملة للجودة و الحوكمة لضمان الالتزام بأعلى المعايير التشغيلية و الادارية

نلتزم بـ :

- ✓ تطبيق افضل الممارسات العالمية
- ✓ انظمة رقابة داخلية فعالة
- ✓ الشفافية و المساءلة
- ✓ ادارة المخاطر
- ✓ الامتثال للانظمة
- ✓ التحسين المستمر
- ✓ تقارير تشغيلية و مالية دقيقة

هدفنا:

بناء منشآت فندقية مستقرة تحقق اداء تشغيليا و ماليا متميزا.



التزامنا تجاه المستثمرين

نؤمن بان نجاح المستثمر هو المعيار الحقيقي لنجاحنا. لذلك نعمل كشريك استراتيجي طويل الامد.

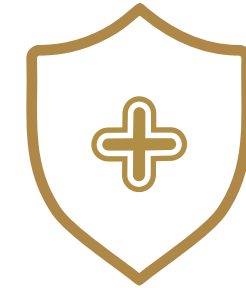
نلتزم بـ:



الاستدامة و النمو
طويل الاجل



اتخاذ قرارات مبنية
على البيانات



ادارة المخاطر



الشفافية الكاملة



تحسين العوائد
الاستثمارية



تنمية قيمة الاصول

كورنيت تقدم:

حلول عملية تحقق قيمة حقيقية للمستثمر و تضمن استدامة الاداء.

عملائنا و شركائنا

نفخر بثقة عملئنا و شركائنا الذين يمثلون نخبة من المستثمرين. و المطورين العقاريين. و العلامات الفندقية المحلية و العالمية.



شركائنا

المستثمرون و ملاك الفنادق
المطورون العقاريون
شركات الاستثمار
المؤسسات المالية
شركات الضيافة العالمية

نؤمن بان الشركات الناجحة هي اساس النمو المستدام و تحقيق القيمة المشتركة.

CORNETT

HOTELS & RESORTS

فنادق ومنتجعات كورنيت

احجز استشارتك

اذا كنتم تخططون لتطوير مشروع فندقي او تبحثون عن شريك متخصص في الادارة
و التشغيل او ادارة الاصول و الاستثمارات الفندقية فان خبراء شركة كورنيت
على استعداد لمساعدتكم في تحقيق اهدافكم.

التفوق بالضيافة

0502508131

cornetthospitality.com

gm@cornetthospitality.com

@cornetthospitality

@cornetthospitality

تواصل معنا

@cornett.co

@Cornett_co